III Commissione Consiliare – Lavori Pubblici ed Urbanistica-

Verbale della riunione n. 162

Il Giorno 18 Settembre 2026, alle ore 12,35 si riunisce presso la stanza attigua alla sala della Presidenza del Consiglio la III Commissione Consiliare, Lavori Pubblici ed Urbanistica, del Comune di Mazara del Vallo.

All'apertura della riunione sono presenti:

Il Presidente Ferro Pietro, ore 12,35;

Il Vice Presidente Dario Scaletta, assente;

Marino Pietro, assente, al suo posto presente il consigliere Francesco Foggia ore 12,35;

Paola Caltagirone;

Bonanno Giuseppe, ore 12,35;

Giorgio Randazzo, ore 12,35;

Brigida Mineo, assente, al suo posto presente il consigliere Antonio Russo ore 12,36;

Il Presidente, constatata la sussistenza del numero legale apre la seduta alle ore 12,35.

La seduta ha il seguente ordine del Giorno:

- 1) Lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- 3) nuovo regolamento comunale per l'esecuzione di scavi e ripristini stradali su suolo Pubblico;
- 4) Varie ed eventuali;

Il Presidente apre il primo punto. La commissione approva il verbale della seduta precedente.

Il Presidente passa alla trattazione del punto 2) nuovo regolamento comunale per l'esecuzione di scavi e ripristini stradali su suolo Pubblico;

La commissione ritorna sullo studio del regolamento. Si prosegue nell'approfondimento del TITOLO IV rubricato "PRESCRIZIONI TECNICHE PER SCAVI, POSA DEI SOTTOSERVIZI E RIPRISTINI".

Si procede quindi alla lettura delle disposizioni ivi contenute ed in particolare l'art. 27, Principi generali di esecuzione, art 28, verifica preventiva dei sottoservizi, art. 29 saggi preventivi e assistenza tecnica comunale, art 30 distanze minime, art. 31 Profondità di posa;

Si procede nella trascrizione delle norme cmpulsate:

Art. 27 – Principi generali di esecuzione

1. Gli interventi devono essere eseguiti a regola d'arte, con il minor impatto possibile su traffico, sicurezza, sottoservizi, decoro urbano e continuità dei servizi.

2. È vietato iniziare un tratto successivo di scavo se quello precedente non è stato richiuso, messo in sicurezza e reso transitabile, salvo diversa autorizzazione.

3. Il materiale di risulta deve essere rimosso e gestito secondo normativa ambientale. È vietato il riutilizzo del materiale di scavo per rinterro salvo espressa autorizzazione e verifica di idoneità.

Art. 28 – Verifica preventiva dei sottoservizi

4. Prima dell'inizio lavori il titolare deve verificare la presenza di sottoservizi mediante consultazione archivi, richiesta dati ai gestori, sopralluoghi, indagini strumentali, georadar e saggi manuali.

5. La mancata individuazione preventiva dei sottoservizi non esonera da responsabilità in caso di danni.

Art. 29 – Saggi preventivi e assistenza tecnica comunale

6. In prossimità di reti idriche, fognarie, caditoie, pubblica illuminazione o altri sottoservizi comunali, lo scavo deve essere preceduto da saggi manuali.

7. I saggi devono essere comunicati con almeno 5 giorni lavorativi di anticipo. Il Comune può prescrivere la presenza di proprio personale tecnico, con costi a carico del richiedente.

Art. 30 – Distanze minime

8. Salvo prescrizioni più restrittive, i nuovi sottoservizi devono rispettare: 50 cm in orizzontale da condotte idriche; 50 cm da condotte fognarie; 30 cm da cavidotti di pubblica illuminazione; 50 cm da caditoie, pozzetti e manufatti; 100 cm da condotte principali o infrastrutture strategiche, se prescritto.

9. È vietata la posa di nuovi cavidotti direttamente sopra o sotto condotte idriche e fognarie, salvo autorizzazione motivata e opere di protezione.

Art. 31 – Profondità di posa

10. I cavidotti elettrici e fibra ottica devono essere posati a profondità non inferiore a 80 cm; gli attraversamenti stradali preferibilmente a profondità non inferiore a 100 cm; le condotte e canalizzazioni secondo normativa tecnica di settore e prescrizioni comunali.

11. Il Comune può prescrivere profondità maggiori in presenza di traffico pesante, reti strategiche, aree portuali, zone industriali o strade principali.

Il consigliere Giorgio Randazzo esce dalla commissione alle 13.15. Le funzioni di segretario sono assunte dal consigliere Giuseppe Bonanno.

Alle ore 13,35 il Presidente termina i lavori della Commissione e la commissione stessa si autoconvoca per Lunedì 21 Settembre ore 12.35.

Giorgio Randazzo **Avv. Pietro Ferro**

Giuseppe Bonanno dalle ore 13.15