III Commissione Consiliare – Lavori Pubblici ed Urbanistica-

Verbale della riunione n. 174

Il Giorno 12 Ottobre 2026, alle ore 12,50 si riunisce presso la stanza attigua alla sala della Presidenza del Consiglio la III Commissione Consiliare, Lavori Pubblici ed Urbanistica, del Comune di Mazara del Vallo.

All'apertura della riunione sono presenti:

Il Presidente Ferro Pietro, ore 12,50;

Il Vice Presidente Dario Scaletta, assente, al suo posto presente il consigliere Aleandro Gilante ore 12,50;

Marino Pietro, assente, al suo posto presente il consigliere Francesco Foggia ore 12,50;

Paola Caltagirone ore 12,50;

Bonanno Giuseppe, ore 12,50;

Giorgio Randazzo ore 12,50;

Brigida Mineo, assente;

Il Presidente, constatata la sussistenza del numero legale apre la seduta alle ore 12,50.

La seduta ha il seguente ordine del Giorno:

- 1) Lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- 2) "avviso pubblicato dall'Ente sull'obbligo di allacciamento alla Nuova conduttura Fognaria di Tonnarella Trasmazzaro e consequenziali problemi di applicazione pratica – Acquisizione della nota informativa indirizzata agli ordini professionali ";
- 3) nuovo regolamento comunale per l'esecuzione di scavi e ripristini stradali su suolo Pubblico;
- 4) Varie ed eventuali;

Il Presidente apre il primo punto. La commissione approva il verbale della seduta precedente.

Il Presidente passa alla trattazione del punto 2) avviso pubblicato dall'Ente sull'obbligo di allacciamento alla Nuova conduttura Fognaria di Tonnarella Trasmazzaro e consequenziali problemi di applicazione pratica – Acquisizione della nota informativa indirizzata agli ordini professionali.

Il Presidente, facendo seguito alla riunione operativa tenutasi in occasione delle precedenti sedute di commissione, rappresenta alla commissione di avere ricevuto apposita nota informativa sulle modalità di presentazione dell'Istanza di allaccio idrico ed allaccio fognario per il Comune di Mazara del Vallo.

La stessa comunicazione è stata inoltrata a tutti gli ordini professionali della Provincia di Trapani, ovvero Geometri, Ingegneri ed Architetti oltre che alla commissione ed agli altri uffici comunali interessati.

La suddetta nota informativa viene allegata in copia al presente verbale.

La stessa fornisce uno schema con la casistica al fine di meglio indirizzare gli operatori del settore sulla presentazione della domanda di allaccio in base alla rispondenza dell'immobile alla normativa edilizia vigente.

Ovviamente si esclude che le opere totalmente abusive possano essere oggetto di sanatoria e conseguentemente di allaccio.

Alla nota esplicativa vengono anche esplicitate le modalità di presentazione della domanda per facilitare il lavoro dei tecnici e lo stradario del quartiere Trasmazzaro Tonnarella al fine di indicare tutte le Vie interessate dall'obbligo di allaccio.

Il consigliere Foggia Francesco ed il Consigliere Randazzo Giorgio escono dalla commissione alle ore 13.30. Dalle 13,30 le funzioni di segretario sono assunte dal consigliere Giuseppe Bonanno

Alle ore 13,50 il Presidente termina i lavori della Commissione e la commissione stessa si autoconvoca per Martedì 13 Ottobre ore 12.35.

Giorgio Randazzo **Avv. Pietro Ferro**

dalle ore 13,30 Giuseppe Bonanno

Repubblica Italiana

CITTÀ DI MAZARA DEL VALLO

"Casa Consortile della Legalità"

Codice Fiscale 82001410818 Partita IVA 0025758081

www.comune.mazaradelvallo.tp.it

III SETTORE

SERVIZI ALLA CITTÀ ED ALLE IMPRESE E PROTEZIONE CIVILE

Sede: Palazzo dei Cavalieri di Malta in Via Carmine 1, 91026 Mazara del Vallo (TP)
Telefono: 0923 671111
Pec: lavoripubblici@pec.comune.mazaradelvallo.tp.it

COMUNE DI MAZARA DEL VALLO U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0091956/2026 del 07/10/2026
Firmatario: Irene Licari, PIERO PASSALACQUA

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Trapani
collegio.trapani@geopec.it
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trapani
ordine.trapani@ingpec.eu
Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trapani
oappc.trapani@archiworldpec.it
E p.c. Sindaco
Ufficio di Gabinetto c/o intranet
Assessore Lavori Pubblici
Gasperino Giacalone c/o intranet
Commissione Consiliare LL.PP.
c.a. Presidente c/o intranet
Segretario Generale
Dott. Vincenzo Sanzo c/o intranet
E.Q. Urbanistica
Arch. Antonella Russo c/o intranet
E.Q. Lavori Pubblici
Dott. Antonino Buffa c/o intranet
Servizio Idrico Integrato
c/o intranet

Oggetto: Informativa sulle modalità di presentazione dell'istanza di allaccio idrico e allaccio fognario per il Comune di Mazara del Vallo. Normativa in merito all'erogazione di servizi pubblici (idrico-fognatura).

Preg.mi

già dallo scorso 15 settembre è attivo sul sito istituzionale del Comune di Mazara del Vallo il nuovo sportello digitale dedicato alle richieste di allaccio idrico e fognario. A partire dal 15 ottobre 2026, non saranno più accettate istanze cartacee o inviate tramite PEC: tutte le richieste dovranno essere presentate esclusivamente online.

In allegato **un utile strumento di diffusione delle modalità di accesso allo sportello digitale** e i link diretti, per la migliore diffusione tra i professionisti chiamati ad operare in tale ambito.

Inoltre, l'Amministrazione sta promuovendo un percorso amministrativo consolidato **dall'approvazione in Consiglio Comunale del *"Regolamento Comunale dei servizi di fognatura e depurazione"*** approvato con D.C.C. n. 3 del 12/02/2026

Tale attività, in uno con la conclusione della realizzazione dell'intervento denominato "Sistema Fognario delle acque nere al servizio delle zone di Tonnarella, Trasmazaro e collegamento alla rete esistente di Lungomare Mazzini" finanziato con DPCM 26/04/2017 – Delibera CIPE 60/2012 – ID 33505 ha consentito la promozione di un AVVISO PUBBLICO PER OBBLIGO DI ALLACCIAMENTO ALLA NUOVA FOGNATURA COMUNALE ACQUE NERE A SERVIZIO DELLE ZONE TONNARELLA E TRASMAZARO.

Come noto, **non è procrastinabile la necessità di provvedere tempestivamente e con precisa scansione temporale a rilevare l'obbligo di convogliare i reflui nella rete fognaria, per superare l'infrazione alle norme comunitarie, causa di sanzioni pecuniarie** e di provvedimento di condanna della Corte di giustizia europea in ordine alla direttiva n. 91/271/CEE.

In data 01/10/2026 è stato pubblicato il citato AVVISO PUBBLICO che prevede **la ricezione delle istanze entro il 15/12/2026**. I lavori necessari per gli allacci, a regia interamente comunale (i privati non provvederanno più a loro cura e spese) saranno realizzati secondo **specifici programmi operativi che saranno resi noti alla cittadinanza, al fine di ottimizzare ed efficientare gli interventi**.

In allegato si rimette copia del suddetto AVVISO PUBBLICO, tramite il quale accedere alla **planimetria "us-built" della realizzata condotta fognaria**, per facilitare l'attività di Codesti Professionisti nello svolgimento delle relative pratiche tecniche.

Ad ulteriore beneficio, si trasmette l'elenco delle vie direttamente interessate dalla realizzata condotta fognaria, precisando che l'obbligo di allaccio investe anche gli immobili che pur non situati in quelle vie beneficiano di un tracciato minimo tecnicamente fattibile dal confine di proprietà la cui distanza sia non superiore a m. 100 dalla pubblica rete fognaria.

In ordine alle casistiche per l'ottenimento dell'autorizzazione all'allaccio in fognatura, l'attività dell'Ufficio è vincolata al rigido rispetto della normativa in materia, costituendo attività vincolata e non discrezionale.

Pertanto, al fine di consentire a Codesti Professionisti la migliore assistenza tecnica ai propri clienti, nell'esercizio di funzioni pubblicistiche, si riportano le casistiche associate alle fattispecie normative correlate a SOGGETTI LEGITTIMATI ALL' ALLACCIO IN FOGNATURA IN FUNZIONE DEL TITOLO EDILIZIO POSSEDUTO:

Casistica	Riferimenti normativi	Documenti in upload allo sportello telematico	Tipologia di controllo
Possessori di titolo edilizio (licenza, concessione, permesso di costruire)	Art. 48 comma 2 del DPR 380/2001: "Il richiedente il servizio è tenuto ad allegare alla domanda una dichiarazione sostitutiva di atto notorio [...] indicante gli estremi del permesso di costruire"	- Dichiarazione attestante titolo edilizio; eventualmente corredata dalla - Copia del titolo edilizio	Completezza formale, verifiche a campione sulle dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000
Possessori di titolo edilizio in sanatoria già rilasciato a seguito di condono o sanatoria edilizia (concessione in sanatoria, permesso di costruire in sanatoria)	Art. 48 comma 2 del DPR 380/2001: "Il richiedente il servizio è tenuto ad allegare alla domanda una dichiarazione sostitutiva di atto notorio [...] indicante gli estremi del permesso in sanatoria"	- Dichiarazione attestante titolo edilizio in sanatoria; eventualmente corredata dalla - Copia del titolo edilizio in sanatoria	Completezza formale, verifiche a campione sulle dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000
Soggetti che hanno presentato istanza di condono/sanatoria e la cui pratica è ancora in corso	Art. 48 comma 2 del DPR 380/2001: "Il richiedente il servizio è tenuto ad allegare alla domanda [...] per le opere abusive, copia della domanda di permesso in sanatoria corredata della prova del pagamento delle somme dovute a titolo di oblazione per intero nell'ipotesi dell'articolo 36 e limitatamente alle prime due rate nell'ipotesi dell'articolo	- Copia dell'istanza di sanatoria; - Copia dei pagamenti per oblazione; - Dichiarazione sostitutiva di atto notorio **a firma del tecnico abilitato** nella quale si attesti che l'immobile non presenta caratteristiche ostative all'ottenimento della concessione edilizia in sanatoria."	Completezza formale, verifiche a campione sulle dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000

	35 della legge 28 febbraio 1985, n. 47." Art. 7 L.R. n. 30/1995: "1. In deroga alla disposizione dell'articolo 7, comma 1, della legge regionale 31 maggio 1994, n. 17, i possessori di immobili che abbiano presentato domanda di concessione edilizia in sanatoria, ai sensi degli articoli 31 e 35 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, e successive modifiche e integrazioni, ovvero ai sensi dell'articolo 39 della legge 23 dicembre 1994, n. 724, ai fini della erogazione di pubblici servizi sono tenuti ad allegare alla richiesta di utenza copia della domanda di concessione in sanatoria, corredata da dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà redatta ai sensi dell'articolo 4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, nella quale si attesti che l'immobile non presenta caratteristiche ostative all'ottenimento della concessione edilizia in sanatoria."		
Soggetti i cui immobili usufruiscono di un **servizio pubblico:** - contratto erogazione idrica, - contratto erogazione elettrica, - contratto erogazione gas metano.	Art. 48 comma 2 del DPR 380/2001: "Il richiedente il servizio è tenuto ad allegare alla domanda [...], per le opere che già usufruiscono di un servizio pubblico, in luogo della documentazione di cui al precedente comma, può essere prodotta copia di una fattura, emessa dall'azienda erogante il servizio, dalla quale risulti che l'opera già usufruisce di un pubblico servizio.	- Dichiarazione attestante la presenza o l'assenza di un titolo edilizio ovvero la presenza di una istanza di sanatoria in corso; - Copia dell'ultima bolletta di un servizio pubblico (acqua, luce, gas)	Completezza formale, verifiche sostanziali.

In merito alle eventuali ulteriori casistiche possibili si rammenta che il Consiglio di Stato, Sez. VI, 11 gennaio 2021, n. 331 ha dichiarato che l'art. 48 del Testo Unico in Materia di Edilizia **costituisce una norma imperativa e sanzionatoria di carattere indiretto volta a rendere inutilizzabili le opere abusive**.

Pertanto, la produzione delle fatture di aziende eroganti pubblico servizio ha il solo scopo di semplificare il rapporto contrattuale di diritto privato tra l'utente e il gestore del servizio fognario e la successiva erogazione del servizio di allaccio in fognatura non equivale a presunzione di regolarità edilizia/urbanistica e non paralizza l'azione sanzionatoria comunale in ordine agli illeciti edilizi pregressi (TAR Campania, Napoli, Sez. VII, n. 4124/2018).

Si rammenta, inoltre, di assicurare la massima informazione ai propri clienti in merito agli adempimenti successivi all'avvenuto allaccio, la cui mancata attestazione costituisce violazione alle norme ambientali; in particolare, si richiama l'art. 5 del citato Regolamento Comunale: "***I proprietari degli stabili preesistenti alla fognatura devono provvedere, entro il termine di sessanta giorni, dall'avvenuto allaccio fognario, a loro cura e spese, alla disattivazione ed alla bonifica di pozzi neri, fosse settiche o altri sistemi di smaltimento esistenti***".

Al fine di fornire certezza giuridica in merito all'impossibilità di mantenere in uso i precedenti sistemi di scarico fognario, si richiama l'art. 5 del citato Regolamento Comunale: "*Nelle zone servite da pubbliche fognature non sono ammessi scarichi di acque nere aventi recapito diverso dalle fognature. Gli scarichi esistenti dovranno essere allacciati alle stesse, secondo le modalità e le prescrizioni del presente regolamento*".

Confidando nella consueta collaborazione di Codesti Ordini e Collegi Professionali con le attività della Pubblica Amministrazione, si anticipa che a seguito del completamento della RETE FOGNARIA PER LE ACQUE BIANCHE NELLA BORGATA COSTIERA NEL COMUNE DI MAZARA DEL VALLO (TP). CODICE SI_TP_1471 - CUP: C91B18000680001 - CODICE CIG: B22D91AEAA, si provvederà a stretto giro ad un ulteriore avviso pubblico per rendere obbligatorio l'allaccio delle acque bianche nella relativa rete, a norma dell'art. 6 del citato Regolamento: "*Nelle zone servite da reti fognarie separate per le acque bianche e nere è vietata la loro immissione nella fognatura non corrispondente*".

Si resta a disposizione per ogni eventuale approfondimento o chiarimento che si rendesse necessario.
Cordiali saluti.

Il Responsabile del S.I.I.
Ing. Piero Passalacqua

Il Dirigente 3° Settore "Servizi alla Città e alle Imprese"
Ing. Arch. Irene Licari

Repubblica Italiana

CITTÀ DI MAZARA DEL VALLO

"Casa Consortile della Legalità"

Codice Fiscale 82001410818 Partita IVA 0025758081

www.comune.mazaradelvallo.tp.it

III SETTORE

SERVIZI ALLA CITTÀ ED ALLE IMPRESE E PROTEZIONE CIVILE

Sede: Palazzo dei Cavalieri di Malta in Via Carmine 1, 91026 Mazara del Vallo (TP)

Telefono: 0923 671111

Pec: lavoripubblici@pec.comune.mazaradelvallo.tp.it

Allacci Idrici e Fognari a servizio dell'intera città: dal 15 ottobre presentazione digitale delle istanze

COMUNE DI MAZARA DEL VALLO
Protocollo N.0091956/2026 del 07/10/2026

Già dallo scorso 15 settembre è attivo sul sito istituzionale del Comune di Mazara del Vallo il nuovo sportello digitale dedicato alle richieste di allaccio idrico e fognario. A partire dal 15 ottobre 2026, non saranno più accettate istanze cartacee o inviate tramite PEC: tutte le richieste dovranno essere presentate esclusivamente online.

Come presentare l'istanza

L'accesso al servizio è disponibile direttamente dalla homepage del sito del Comune:

- Sezione "Servizi"
- Sottosezione "Autorizzazioni"
- Oppure tramite ricerca interna con le parole chiave "Fognatura" o "Acqua"

Link diretti ai servizi:

- Autorizzazione fornitura acqua potabile / presa idrica
https://sportellotelematico.comune.mazaradelvallo.tp.it/procedure%3Ac_f061%3Aautorizzazione.fornitura.acqua.potabile

- Immissione in pubblica fognatura / scarico fognario
https://sportellotelematico.comune.mazaradelvallo.tp.it/procedure%3Ac_f061%3Aimmissione.publica.fognatura%3Bdomanda

Accesso e compilazione

Per presentare l'istanza è necessario autenticarsi tramite:

- SPID
- Carta d'Identità Elettronica (CIE)
- Carta Nazionale dei Servizi (CNS)

Una volta effettuato l'accesso, il cittadino viene guidato nella compilazione del modulo digitale, con indicazione degli allegati obbligatori e delle informazioni richieste. Il pagamento degli eventuali oneri può essere effettuato immediatamente online, oppure successivamente, tramite generazione automatica del bollettino PagoPA.

Area personale e gestione della pratica

Ogni istanza rimane archiviata nel profilo personale del cittadino. Dalla propria area riservata è possibile consultare lo stato di avanzamento della pratica, inviare integrazioni documentali richieste dagli uffici e scaricare documentazione ricevuta.

Servizi disponibili

Il servizio digitale per l'allaccio idrico permette di presentare istanza per:

- Allaccio, spostamento o rifacimento della presa idrica
- Nuova autorizzazione per la fornitura di acqua potabile tramite autobotte privata

Mentre il servizio digitale per l'allaccio fognario permette di presentare istanza per:

- Allaccio allo scarico in pubblica fognatura
- Autorizzazione, rinnovo, voltura o variazione dello scarico fognario

Perché digitale?

La scelta di rendere obbligatoria la modalità digitale nasce dall'esigenza di semplificare l'accesso ai servizi essenziali per i cittadini, ridurre errori, disguidi e tempi di lavorazione, nonché per garantire una raccolta dati immediata e strutturata nel sistema gestionale comunale. Per il cittadino questo significa anche eliminare la necessità di recarsi fisicamente negli uffici, riducendo spostamenti, attese e incomprensioni.

La digitalizzazione rappresenta un passo importante nel percorso di modernizzazione dei servizi pubblici e di miglioramento dell'efficienza amministrativa.

AVVISO
PER OBBLIGO DI ALLACCIAMENTO ALLA NUOVA FOGNATURA COMUNALE ACQUE NERE A SERVIZIO DELLE ZONE TONNARELLA E TRASMAZARO.

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

VISTO:

- il D.lgs. n. 152/2006;
- la Legge Regionale n. 27 del 15/05/1986;
- il vigente "Regolamento Comunale per gli interventi di manomissione suolo pubblico per allacci idrici e fognari e determinazione degli oneri di allacciamento ai servizi pubblici di acquedotto e fognatura" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 11/12/2024;
- l'art. 6 del "Regolamento Comunale per gli interventi di manomissione suolo pubblico per allacci idrici e fognari e determinazione degli oneri di allacciamento ai servizi pubblici di acquedotto e fognatura" rubricato **"Onere di allacciamento fognatura"**;
- il vigente "Regolamento Comunale dei servizi di fognatura e depurazione" approvato con D.C.C. n. 3 del 12/02/2026;

RICHIAMATO l'art. 5 del Regolamento Comunale dei servizi di fognatura e depurazione approvato con D.C.C. n. 3 del 12/02/2026, rubricato "Obbligo di allacciamento in pubblica fognatura" che sancisce: "*Nelle zone servite da pubbliche fognature non sono ammessi scarichi di acque nere aventi recapito diverso dalle fognature. Gli scarichi esistenti dovranno essere allacciati alle stesse, secondo le modalità e le prescrizioni del presente regolamento. Tale adempimento dovrà essere effettuato da parte dell'utenza entro un anno dalla notifica che sarà trasmessa, con provvedimento apposito, da parte dell'autorità comunale.* ***L'autorità comunale potrà imporre tempi più brevi, qualora esistano fondati motivi di ordine sanitario e/o ambientale.*** *I proprietari degli stabili preesistenti alla fognatura devono provvedere, entro il termine di sessanta giorni, dall'avvenuto allaccio fognario, a loro cura e spese, alla disattivazione ed alla bonifica di pozzi neri, fosse settiche o altri sistemi di smaltimento esistenti. [...] L'obbligo di allacciamento riguarda solo gli insediamenti insistenti su lotti confinanti con spazi pubblici attraversati dalla rete fognaria, sempre che sia tecnicamente possibile realizzare le opere di allacciamento nel rispetto della normativa vigente. In forza del presente regolamento sono tenuti ad allacciarsi alla pubblica rete fognaria tutti i titolari di scarichi d'acque reflue qualora il tracciato minimo tecnicamente fattibile dal confine di proprietà sia ad una distanza non superiore a m. 100 dalla pubblica rete fognaria.* ***Qualora la distanza fra il perimetro del fabbricato ed il confine di proprietà fosse superiore a 100 metri, sarà facoltà del Comune imporre l'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura.*** *[...] Nel caso in cui siano presenti reti di acque bianche e nere interne alla proprietà privata queste saranno allacciate,* ***previa verifica della loro idoneità da parte dell'Ufficio tecnico comunale****, alle fognature corrispondenti, laddove esistenti. Le suddette modalità si applicano anche nel caso di attivazione di nuovi collettori fognari.* ***In caso di inadempienza, le opere saranno eseguite dal comune a spese del proprietario***";

U
COMUNE DI MAZARA DEL VALLO
Protocollo N.0091956/2026 del 07/10/2026

VISTO il DPCM 07/08/2023 di Nomina del Commissario unico per la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane e di due subcommisari al fine di accelerare la progettazione e la realizzazione degli interventi necessari all'adeguamento dei sistemi di collettamento, fognatura e depurazione oggetto di procedura di infrazione o di provvedimento di condanna della Corte di giustizia europea in ordine alla direttiva n. 91/271/CEE;

DATO ATTO che le opere realizzate nell'ambito dell'intervento Soggetto Attuatore del Commissario unico per la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane, denominato: "Sistema Fognario delle acque nere al servizio delle zone di Tonnarella, Trasmazaro e collegamento alla rete esistente di Lungomare Mazzini" finanziato con DPCM 26/04/2017 – Delibera CIPE 60/2012 – ID 33505 sono state collaudate e trasferite al Comune di Mazara del Vallo quale Ente Gestore;

DATO ATTO che si è provveduto con successivo intervento denominato INTERVENTI STRAORDINARI PER L'ESECUZIONE DELLE INTERCONNESSIONI, INTERCETTAZIONE DELLA VECCHIA FOGNATURA CON LA NUOVA REALIZZATA FOGNATURA DI TONNARELLA-TRASMAZARO, IN VIRTÙ DELLA GIÀ AVVENUTA CONSEGNA DELLA NUOVA INFRASTRUTTURA AL COMUNE DI MAZARA DEL VALLO DA PARTE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO UNICO – EX D.P.C.M. DEL 07/08/2023. CODICE CUP : C92E25001230004 - CODICE CIG : B8A1463AFD;

CONSIDERATO CHE, ai sensi dei succitati Regolamenti, si sono determinate le condizioni per disporre l'obbligo di provvedere tempestivamente e senza indugio all'allacciamento delle utenze ricadenti nella porzione di territorio di Tonnarella e Trasmazaro, di cui alla planimetria raggiungibile tramite QR-Code sotto riportato, al nuovo sistema fognario delle acque nere come sopra identificato;

ATTESO la necessità di provvedere tempestivamente e con precisa scansione temporale a rilevare l'obbligo di convogliare i reflui nella rete fognaria, per superare l'infrazione alle norme comunitarie, causa di sanzioni pecuniarie;

RAVVISATA l'indubbia ricaduta positiva sul piano igienico-sanitario, ambientale nonché sociale dell'imposizione di tempi più brevi per l'allaccio alla nuova fognatura rispetto ai termini regolamentari;

RITENUTO CHE l'esecuzione dei lavori di allaccio alla nuova rete fognaria devono essere accompagnati dai lavori sui pozzetti di allacciamento e connessioni sulla pubblica strada e pertanto, al fine di evitare i conseguenti disagi alla circolazione e per economicità di realizzazione, i lavori sugli impianti devono essere eseguiti secondo una calendarizzazione e tempistica precisa, che sarà definita, secondo le indicazioni del Comune di Mazara del Vallo, con successivo Programma Operativo;

ATTESO CHE l'allacciamento fognario è eseguito in via esclusiva dal Comune di Mazara del Vallo con **contributo a carico esclusivo dell'utente**. **Le somme dovute al Comune di Mazara del Vallo, a titolo di contributo per l'esecuzione dell'allacciamento, devono essere saldate immediatamente con la presentazione dell'istanza.**

RITENUTO CHE l'allacciamento viene sempre eseguito a cura dell'Amministrazione, cui spetta anche l'onere di espletare le istanze di autorizzazione necessarie all'allaccio in fognatura.

DATO ATTO CHE l'allacciamento fognario realizzato dal Comune di Mazara del Vallo comprende, **tassativamente, le opere insistenti su suolo pubblico**, dalla condotta fognaria principale fino al pozzetto di allacciamento. Quest'ultimo sarà posizionato in area antistante il fabbricato dell'utente. Si precisa, altresì, come **tutte le opere ricadenti su aree private, dal pozzetto di allacciamento ai pozzetti di utenza, sono a totale carico dell'istante**.

DATO ATTO CHE è fatto obbligo a chiunque spetti, di osservare e fare osservare il rispetto dell'obbligo di allacciamento alla pubblica fognatura sancito dalla normativa in materia, D.lgs. n. 152/2006 e L.R. n. 27/1986, nei termini indicati e che la mancata osservanza comporta:

- l'emissione di apposito atto impositivo con l'applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 152/2006, salvo che il fatto costituisca reato;
- l'applicazione, comunque, della tariffa prevista per l'uso della fognatura, comprensiva di depurazione.

AVVISA

tutti i residenti e/o proprietari e/o aventi titolo dei fabbricati insistenti nelle aree asservite dalla pubblica fognatura ricadenti nella porzione di territorio di Tonnarella e Trasmazaro, di cui alla planimetria raggiungibile tramite QR-Code sotto riportato, **DI ALLACCIARSI OBBLIGATORIAMENTE ALLA NUOVA PUBBLICA FOGNATURA COMUNALE**, previa presentazione di istanza per l'ottenimento dell'autorizzazione all'allaccio ed allo scarico dei reflui in rispetto alle vigenti normative;

Ai medesimi destinatari **DI ALLACCIARE ALLA NUOVA PUBBLICA FOGNATURA COMUNALE ESCLUSIVAMENTE ACQUE NERE**;

Ai medesimi destinatari di provvedere allo smaltimento delle acque bianche secondo le previsioni di norma, privilegiando forme di riuso e di riciclo;

AVVISA

CHE l'obbligo di allacciamento riguarda gli insediamenti insistenti su lotti confinanti con spazi pubblici attraversati dalla rete fognaria, nonché qualora il tracciato minimo tecnicamente fattibile dal confine di proprietà sia ad una distanza non superiore a m. 100 dalla pubblica rete fognaria;

CHE l'istanza dovrà essere presentata **entro il 15 dicembre.**

AVVERTE

CHE unitamente alla presentazione dell'istanza di allaccio sarà emessa apposita richiesta di pagamento, quale **"Onere di allacciamento fognatura"**. La succitata richiesta di pagamento sarà calcolata automaticamente nelle parti che comprendono: marca da bollo, diritti di segreteria ed eventuali diritti di istruttoria, mentre per gli oneri di scavo, tubazione e allaccio il richiedente dovrà indicare la somma spettante, quest'ultime secondo le tabelle di cui al "Regolamento comunale per gli interventi di manomissione suolo pubblico per allacci idrici e fognari e determinazione degli oneri di allacciamento ai servizi pubblici di acquedotto e fognatura" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 11/12/2024. Conseguentemente sarà emesso avviso di pagamento a carico dell'istante tramite strumento PagoPA.

CHE trascorsi i termini indicati nella presente Avviso senza che l'interessato abbia adempiuto a quanto prescritto ovvero per il caso in cui venissero riscontrate carenze o irregolarità nella presentazione dell'istanza di allaccio, i residenti e/o proprietari dei fabbricati inadempienti in solido tra loro verranno diffidati secondo le modalità di legge perché provvedano entro il termine che verrà nuovamente assegnato non superiore a giorni 60 (sessanta), trascorso il quale in modo infruttuoso, si provvederà ai sensi del Regolamento in materia e all'assunzione di ogni provvedimento utile alla tutela dell'ambiente e della salute pubblica, con l'addebito delle spese a carico del titolare dello scarico e/o dell'affittuario dell'immobile interessato in solido tra loro.

INFORMA

CHE tutti gli obbligati sono tenuti a presentare la domanda di allaccio, tramite sito ufficiale del comune di Mazara del Vallo, sezione "Servizi", sottosezione "Autorizzazioni", servizio "Allaccio, autorizzazione, rinnovo, voltura o variazione allo scarico in pubblica fognatura", ovvero sul sito https://sportellotelematico.comune.mazaradelvallo.tp.it/procedure%3Ac_f061%3Aimmissione.pubblica.fognatura%3Bdomanda?source=5795 con accesso tramite SPID (sistema pubblico di identità digitale), carta d'identità elettronica (CIE) o carta nazionale dei servizi (CNS), compilando il modulo dell'istanza corredata dalla documentazione aggiuntiva necessaria e da quella prevista nel vigente Regolamento, richiamata sul modulo e sul portale digitale.

Link diretto tramite QR-Code

COMUNICA

CHE il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/1990, è l'ingegnere Passalacqua Piero – Responsabile del Servizio Idrico Integrato, 3° Settore "Servizi alla Città ed alle Imprese e Protezione Civile" del Comune di Mazara del Vallo – piero.passalacqua@comune.mazaradelvallo.tp.it

COMUNICA

CHE il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Mazara del Vallo, all'Albo Pretorio online e mediante affissione di appositi avvisi per estratto nelle plance comunali dislocate nelle aree di interesse; sarà altresì pubblicato su almeno due quotidiani online a diffusione locale.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si precisa che, ai sensi del Regolamento Europeo sul Trattamento dei Dati Personali (GDPR – n. 679/2016), i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nel presente Avviso.

Il Responsabile Servizio Idrico Integrato
Ing. Piero Passalacqua

IL DIRIGENTE III SETTORE
Ing. Arch. Irene Licari

Via del Mare
Via Nuova Zelanda
Via delle Lettere
Via Maria degli Angeli
Via delle Farfalle
Via Panama
Via Costa Rica
Via Paraguay
Via Uruguay
Via Argentina
Via Venezuela
Via Honduras
Via Guatemala
Via Messico
Via Australia
Via del Cadore
Via Canada
Via Brasile
Via Cile
Via Montalto
Via Livantino
Via Rossellini
Via Buenos Aires
Via Visconti
Via Lubiana
Via America
Via Slovenia
Via delle Olimpiadi
Via dei Mondiali
Via Varsavia
Via Ostia
Via Croazia
Via dei Coralli
Via delle Anfore
Via Satiro Danzante
Via degli Angeli
Via Scipione
Via Bosnia
Via Vallelunga
Via Belgrado
Via Sofia
Via del Lino
Via Dalmazia
Via Senia
Via Atene
Via San Gennaro
Via Bielorussia
Via Ucraina
Via del Conclave
Via Robinia
Via del Sinodo
Via dei Fiori
Via Miramare
Via del Giubileo
Via Cascate del Niagara

COMUNE DI MAZARA DEL VALLO
Protocollo N.0091956/2026 del 07/10/2026
U

Via Ontario
Via Toronto
Via dell'Archeologia
Via degli Sportivi
Contrada Triglia Scaletta
Via Vancouver
Via del Conte
Via dei Ponticcioli
Traversa di Via Canada
Via Famiglia Cristiana
Via Giolitti
Via Coppi
Via Depretis
Via dell'Annunciazione
Via dei Miracoli
Via Morandi
Via Loreto
Via Don Gnocchi
Via Parri
Via Terracini
Via Haiti
Via Cuba
Via Perù
Via Spadaro
Via dell'informatica
Via delle Telecomunicazioni
Via Mondello
Via Ustica
Via Bermuda
Via Caravaglios
Via d'Ancona
Via Isola d'Elba
Via Ischia
Via Sorrento
Via Capodichino
Via Vulcano
Via Panarea
Via Malpensa
Via Bessarione
Via Ciampino
Via Fiumicino
Via Bocciani
Via Sanremo
Via Procida
Via Linate
Via Costabrava
Via Riva del Garda
Via Tirreno
Viale Adriatico
Viale Mediterraneo
Viale Ionio
Via della Conchiglia
Via Alassio
Via Capri
Via Cortina

Via Lorenzo il Magnifico
Via Zurigo
Via dei Medici
Via Saffiotti
Via Alessandro il Grande
Via Berlino
Via Bonn
Via Budapest
Via Mendel
Via Zagabria
Via Ankara
Via San Pellegrino
Via Pozzillo
Via Fani
Via Montecatini
Via San Paolo
Via San Lorenzo
Via Santo Stefano
Via Nicolò scaduto
Via Luigi Ajello
Via Alpi
Via Rocca di Kezzo
Via Stelvio
Via Reno
Via Dolomiti
Via Cervinio
Via Arno
Via Restivo
Via Mafalda di Savoia
Via Anno Santo
Via della Liberazione
Via Cattaneo
Via delle Medaglie d'Oro
Via Salvo
Via Incontro del Popolo Mediterraneo
Via della Poesia
Via Gela
Lungomare Fata Morgana
Via Fratelli Rosselli
Via Silvio Milazzo
Via Presepe
Via Madonna di Loreto
Via Ponticcioli
Via Del Mare
Via Galatea
Via Levanzo
Via Lignano Sabbiadoro
Via Maratea
Via Orvieto
Via Riccione
Via Ostuni
Via del Portalettere
Via jesolo
Via Accardi
Via Cesenatico

Via degli Artisti
Traversa Via F. Basile
Via Formia
Via Tevere
Via Olivetti
Via Segrate
Via Tamigi
Via Barraco
Via Abetone
Via dei Carabinieri
Via Nepote
Via Tagliamento
Via Raja
Via Livenza
Via Burgio
Via Kennedy
Via D'Andrea
Via Ballatore
Via Russo
Via San Benedetto del Tronto
Via Pastore
Via Giuseppe Impastato
Via Enrico Birtol
Via Arena
Via Vaccara
Via Bernini
Via Cairoli
Via Modigliani
Via Canzio
Via Selinunte
Via Pantelleria
Via Pomilio